



知ら咲か



2014 JUNE No.13

(編集発行) 白瀬川ブロック&「知らせましょ・咲かせましょ」事務局・広報(住所)宝塚市逆瀬台1丁目3 (TEL)070-5041-4405

白瀬川沿いの8つのマンション住民有志が、全住民の安心・安全に住み続けられるコミュニティ形成を目標にして、「知らせましょ・咲かせましょ(通称“知ら咲か”)」という団体をつくりました。「知ら咲か」は「知らせましょ・咲かせましょ」の広報紙です。(事務局へはTEL070-5041-4405 石田まで)

「知らせましょ・咲かせましょ」

成果を発展させ安心・安全なコミュニティづくりを

誰もが活躍できる地域づくりで助け合い支え合い

「知らせましょ・咲かせましょ」の活動も二年目に入りました。五月二十九日の定時総会におきまして二十五年度の活動報告・決算報告、二十六年年度の活動計画・活動予算、役員等も審議が行われ新年度の活動が開始されます。今号で二十五年度の活動概要、次号で26年度の活動計画を紹介します。

二十五年度の活動概要

一 広報活動

① 広報紙「知ら咲か」発行

二十五年六月創刊、毎月発行しブロックの動き、知らせましょ・咲かせましょの活動などについての案内、報告、各種アンケート等を掲載し住民の皆様に地域の情報提供と声をお聞きするツールに育ってきました。

② ホームページ「知らせましょ・咲かせましょ」

広報紙「知ら咲か」と並ぶ情報ツール(「知ら咲か」カラー掲載等)としてより詳しい情報発信を行っています。ただ、まだ未完成で今年度の作業で充実させる予定にしています。

情報共有で楽しいまちを目指します。

二 高低差を克服する投票支援

二十五年五月の市長・市議会議員補欠選挙、七月の参議院議員・

県知事選挙時に八マンションからそれぞれ三十六名、二十二名の協力を得て駐車場への誘導案内、声かけを行い初めて市内投票率を三%上回りました。「明るい選挙推進協会」より逆瀬川マンションが自治会では初めて表彰されました。

三 学習会

① 七月「災害学習会」

加古川グリーンシティの大西賞典様をお招きし生活防災から多くの事を学びました。

② 加古川グリーンシティ見学会

二月に九名で現地視察実施。

③ 助け合いの輪・防災活動学習

加古川グリーンシティ見学会と防災アンケートの報告及びグループ

プワークの実施

四 要望調査と大型ゴミ回収・家具転倒防止器具設置

8月にアンケートを配布、77件の希望を調整し三十件実施。一月に今後の活動に対するアンケート実施。(いずれも詳細を「知ら咲か」に掲載しました。

五 平成二十五年度厚労省社会福祉

事業の調査研究事業への協力

NPO全国コミュニティライフサポートセンターによる調査研究事業に取材協力と全国集合住宅団地支え合いサミットに参加発表しました。冊子とDVDに収録編集されました。

二十五年度の活動財源

活動目的に賛同して下さった会員様の会費、赤い羽根共同募金の公募配分金、「知ら咲か」の広告収入が主たる財源でした。

赤い羽根共同募金公募配分を受けると共に十月の赤い羽根の募金活動に「知ら咲か」からも参加しました。

次号では知らせましょ・咲かせましょ定時総会(五月二十九日開催)報告及び本年度活動計画を掲載致します。

4月20日“知らせましょ・咲かせましょ学習会②”

グループワーク「災害への取り組み」発表シート紹介

前号で既報のとおり4月20日に開催されました“知らせましょ・咲かせましょ学習会”ではマンション別に分かれて「災害への取り組み」について、話し合いが行われました。

今号と来月号の2回に分けて各グループの話し合いの成果をまとめた発表シートを紹介致します。「災害はいつ起こっても不思議でない！」ことを念頭に模造紙にまとめたものを整理しています。各マンションでさらに掘り下げる材料にさせていただければ幸いです。

- 【グループ編成】①逆瀬川マンション②逆瀬川グリーンハイツ③阪急逆瀬台マンション（以上今号掲載）
④パークマンション+シャンティ⑤西山住宅+逆瀬台住宅⑥アヴェルデ（④～⑥次号掲載）



逆瀬川マンション

参加者 F・I・I・I・A・O・S

出来ていること ・安全委員会が毎月1回開催
→安全確認できている

- ・防災訓練年1回実施（年々レベルアップ!）、AED講習
- ・ふれあい喫茶に参加することで、顔見知りになった
- ・リバーサイドサロンを通じて近隣の人たちと交流ができた

隣組の顔が良く分かっているので、声かけやすい
向こう三軒両隣の声かけ、班長制度ができている

- ・高齢者、障害者等の支援を必要とする人を把握、一覧表あり

出来ていないこと

- ・備蓄用品、食品、水
- ・備蓄倉庫の活用
- ・簡易トイレの確保
- ・停電時の井戸水活用
- ・支援が必要としている人が夫婦共に入院→時々、用がなくともベルを押すべき?
- ・輪 楽を広げる!
- ・配布されたプリントを確実に読んでいない→頭に入れていない
- ・行事、クラブ等の参加促進や声かけする人を増やす

アイデア

防災井戸 停電時にも稼働するモーター新設
他のマンションの人にも活用

- ・自助、共助、公助の他に近助（近所）が大事!
- ・緊急時の指示を明確にする

役員やいつものメンバーだけでなく、新しい
人や出てこない人にもどんどん声かける

- ・体制作り、リーダー養成
- ・AED使用できる人を増やす

逆瀬川グリーンハイツ

参加者 T・Y・W・H・E・Y・K

出来ていること

- ・サロン活動を通じての情報収集体制
- ・防災訓練（定期的）、集合場所に必要道具備えている
- ・倉庫内にヘルメット、道具等備えている

出来ていないこと

- ・避難場所の確定と指示体制、行き方（防災体制の確立）

フロア単位の活動を含めた、防災体制の確立

- ・障害者や車いす住民の把握

階段を使った避難訓練も必要！

- ・困った時に誰に相談する？
- ・個人の備蓄への意識付けができていない

アイデア

- ・階段昇降機を使った避難訓練実施
- ・ベランダ側の避難路確保へ

- ・防災の必要性PR
⇒自治会だより
備蓄の準備へ！

- ・フロア責任者（防災担当）の表示（ドアに）
- ・防災担当役員の氏名を明記（表示）する
- ・緊急連絡網作成
- ・安否確認方法の確立

阪急逆瀬台マンション

(参加者) K・I・I

平成26年度目標

1. 見守り充実
2. 居場所づくり
3. 防災活動強化

課題

○出来ていること

- ・避難訓練実施（年2回）出席率高い！
- ・サポートクラブ体制作り
- ・要援護者の把握⇒各階担当者決定
- ・すみれクラブ設立へ

×出来ていないこと

- ・防災時の対応の意識をいかに高めるか（PR活動）
- ・備蓄がない！
- ・特に若い方の参加不足

対策

アイデア

声かけ運動

顔と名前が分かる運動

安否確認方法

8マンションの連携

共同備蓄センターの設置

防火管理者の活用

アンケート実施（阪神大震災時の時に役だった物等）

事例

○出来ていること

- ・停電時の対応
- ・サポートくらぶとすみれクラブの
食事やイベントの企画、実施

×出来ていないこと

- ・安全委員会の設置

6 月のシネマシアター

《ギリシャ神話》か《現実》か!? 奇想天外アクション・アドベンチャー第 2 弾!
パーシー・ジャクソンとオリンポスの神々『魔の海』

(Percy Jackson: Sea of Monsters)

リック・ダイアダンの小説『魔海の冒険』を原作とした 2013 年のアメリカ合衆国のファンタジー・冒険映画。2010 年の映画『パーシー・ジャクソンとオリンポスの神々』の続編で、引き続いてパーシー・ジャクソン（ローガン・ラーマン）の冒険が描かれる。

ギリシャ神話の神々と人間の間にも生まれたハーフゴッドと呼ばれる少年少女たちが、世界滅亡の危機とその裏に隠された陰謀に立ち向かう物語。

■上映日時 6月8日(日)13時より ■会場 西山住宅

今月のトピック

宝塚市の木「ヤマボウシ」

“知ら咲か” 6 号で、宝塚市の市木「サザンカ（1968 年 3 月制定）」を紹介しました。今回はもう一つの市木「ヤマボウシ（1995 年 3 月制定）」を取り上げます。

この「ヤマボウシ」は日本では本州から九州にかけて産地の谷筋に普通に生えている樹木です。宝塚市でも北部地域に行けば数多く自生しています。又、庭木としても植えられていますので白瀬川ブロックでも 5 月～6 月初旬に白い姿を見られます。花のように 4 枚見えているのは双包片、淡黄色の小さい多数の花が真ん中に集合しています。果実は集合果で 9 月頃に赤く熟し食用にもなります。

同じ仲間のハナミズキは園芸種で 4 月下旬から 5 月初めにかけて花が咲きます。上の「ヤマボウシ」の双包片は先が尖っていますがハナミズキは先が割れています。又、果実はヤマボウシが集合果に対しハナミズキは複合果です。

白瀬川ブロックではヤマボウシの木はそう多くはありません。散歩をしながら見つけて下さい。

ヤマボウシ



(参考；ハナミズキ)



『白瀬川クリーンハイキング』のお知らせ

— 蛍の季節になりました。ブロックの原点、白瀬川をきれいにしましょう！ —

白瀬川を蛍が棲む川にしようと、清掃活動を始めた人に呼応して、2003年に流域の集合住宅の住民が「白瀬川の自然を守る会」を組織したことに端を発して、現在の白瀬川兩岸集合住宅協議会（白瀬川ブロック）が発足しました。この原点を大切にしながら今も続いているのが「白瀬川クリーンハイキング」です。

8マンションの方々のふれあいの場でもあります。多数、参加下さい。

1. 日 時 6月8日（日）午前10時～11時（予定）
2. 集合場所 白瀬橋南詰（阪急逆瀬台マンションらせん階段前）
3. 備 考 ゴミ袋、軍手、火ばさみなどは用意しています。
熱中症対策として帽子等、着用下さい。



主 催 白瀬川兩岸集合住宅協議会

逆瀬川マンション自治会のホームページ開設！！

逆瀬川マンション自治会

逆瀬川マンション自治会がホームページを開設しました。ブロック内では初めてとなるものです。トップページの概要紹介に始まり、全8ページにわたり取り組みや活動等多くの多彩な情報が発信されています。マンション内外からのアクセスが増加中です。



ホーム



活動



自治会施設

ページ内容
ホーム・会長挨拶・自治会施設・
アクセス・活動・すこやか会・
安全委員会・地域活動



安全委員会

ホームページアドレス

<http://sakasegawamansionzitikai.web.fc2.com>

逆瀬川マンション防災（消防）訓練見学記 5月18日(日)

見学取材 アヴェルデ 篠原 和豊

東南海地震がいつ起こってもおかしくないと言われる昨今、ブロック内 8 マンションの交流連携の一つとして逆瀬川マンションの防災訓練が地域の方々に公開実施されました。

活発な安全委員会の活動による住民の皆様の意識の高まりで 86 名（女性 37 名、お子さま 5 人）が参加しての真剣な訓練でした。他マンションの参考になりますので紙上紹介します。

<p>AM9:45</p>  <p>防火管理者と消防との訓練実施内容確認</p>	<p>AM:9:55</p>  <p>エレベータ停止し避難はすべて階段で</p>	<p>AM10:00 火災発生ベル</p>  <p>各戸で安否マグネット表示をドアに掲示</p>	<p>AM10:00 より速やかに</p>  <p>隣近所に声を掛け合って避難開始</p>
<p>AM10:00</p>  <p>一次避難所の白瀬川第一公園に班別場所表示</p>	<p>AM10:02~10:10</p>  <p>避難者は班別に集合</p>	<p>AM10:02~10:10</p>  <p>集合者を点呼し住民リストと無事を照合確認</p>	<p>AM10:15</p>  <p>場所を変え消火訓練、指導は消防署からの 4 名。</p>
<p>AM10:20</p>  <p>消火器による消火訓練</p>	<p>AM10:40</p>  <p>屋内消火栓を使っでの放水訓練</p>	<p>AM10:55</p>  <p>安否表示と安全 MAP と避難時の留意事項の説明</p>	<p>AM11:00~11:50</p>  <p>AED 講習と防災（消防）訓練の質疑応答と総括</p>

（公開見学をした感想）

逆瀬川マンションさんでは毎月 1 回、安全委員会が開催されており「いざという時」に備えての準備を積み重ねておられます。86 名と多くの方が参加されたにも拘わらず、お互いに名前呼び合うなど日頃の自治会行事やサークル活動、挨拶運動などで「向こう三軒両隣」の関係が進んでいることが表れていました。やはり大事な顔の見える知り合いづくりでしょう。

あるマンションの管理人さんの随筆【管理人徒然草】を久しぶりに掲載致します。

【管理人徒然草】「接客」



「〇〇店にきたのですが、駐車をお願いします。」「管理室で聞いて下さいといわれたのですが」・・・と毎日多くの方が来られます。

マンション1階が店舗になっていまして、前面にバス停がありますし、交差点に近いものですからお店の前の道路にはほとんど駐車できません。建物裏側の駐車場を利用させていただくこととなりますが、全体の駐車スペースが小さいものですから、各店専用分だけでは足りず、いきおい一般来客用スペースをやりくり利用させていただくこととなります。またお店によれば、幾ら長く掛かっても30分以内で済むはずなのに長時間駐車され、近隣への所用に不法使用されているケースも見受けられます。これらを管理し、来店客、一般訪問客の駐車をスムーズに振り分けることが私たちの大きな仕事の一つです。

館内のお宅への訪問客、工事商用関係の出入り車輛の方々にも不快感のないよう対応するのは勿論ですが、お店への来店者に対する応接には細心の注意が求められます。言うなれば管理人もお店の方々と同じ気持ちになって接客しなければいけないのです。

お友達や親戚家族、出入りの業者の方々には管理人の対応ミスがあったとしても、だから二度と来ない・・・と言う事はありません。しかしお店のお客様の場合には、たとえお気に入り、最良のお店であっても一度の対応ミスで来てくれなくなってしまふことがあるのです。

それが私達の駐車案内、接客のミスが原因であっては一生懸命に頑張っておられるお店の方々に全く申し訳が立ちません。管理人もお店繁盛のための重要なスタッフであるわけですよ。また、お店が繁盛してくれないとマンションの価値も上がりませんよね。

「いらっしゃいませ!」「ありがとうございました」や「ごゆっくり!」「お疲れ様でした」などの声掛けはしないまでも、そんな気持ちを込めてお迎えし、お送りしなければ・・・と思っていきます。

特に お店来客駐車場での長時間（不法）駐車への対応には注意を要します。全く当マンションのことを知らない方ならここには停めないでしょうし、厳しい口調で詰問して立腹させてしまった方がお店のお客様だったら大変です。最初はやんわりとお伺いすることから始めることとなりますが、実際にはじっと運転者が戻るまで待ってられませんから、ワイパーにメモを挟むことが多くなります。「どちらにおいででしたか。ここは〇〇店専用です。当マンションにお越しの方は来客用ありますので、管理室にお申し出下さい。」と書いています。ほとんどは何時の間にかいなくなってしまうのですが、時には挟んでおいたメモをもって「××店に行っていました。」と弁明に来られる方があります。

「次からはここへくればいいのですね。」との言には「ありがとうございました。またお越し下さい。」と素直にお礼の言葉が出ますね。



あその管理人はロクナヤツイナイ!・・・との評判とこの管理人は気持ちが良い!・・・とは大違い。マンション自体の品位にもかかわります。マンションの顔と言っても過言ではないくらいですから、軽々しく、おざなりな接客をしてはならない・・・と心に聞かせている毎日です。

(水兵子 記)

6月 JUNE 各マンション サロン・教室 予定表

日	月	火	水	木	金	土
1	2	3	4	5	6	7
●裏山ハイキング(グ) ●白瀬川絵画サークル(台)	●カラオケ教室(川) ●シニアピンポンクラブ(台)	●すこやかサロン(川)	●お元気講座(グ) ●ピンポンクラブ(川) ●ふれあい喫茶ブロッコリー(台)	●シニアピンポンクラブ(台) ●午後のふれあいサロン ひまわり(バ)	●カラオケクラブ(川)	●ピンポンクラブ(川) ●民謡教室(住)
8	9	10	11	12	13	14
●裏山ハイキング(グ) ●シネマアター(西)	●カラオケ教室(川) ●シニアピンポンクラブ(台) ●おしゃべりサロン(グ)	●すこやかサロン(川)	●遊楽里西山(西) ●ピンポンクラブ(川) ●のびのび体操教室(台) ●ふれあいサロンアヴェルデ(ア)	●シニアピンポンクラブ(台)	●カラオケクラブ(川)	●ピンポンクラブ(川)
15	16	17	18	19	20	21
●裏山ハイキング(グ)	●カラオケ教室(川) ●シニアピンポンクラブ(台)	●すこやかサロン(川)	●ピンポンクラブ(川)	●シニアピンポンクラブ(台)	●カラオケクラブ(川)	●ピンポンクラブ(川) ●民謡教室(住)
22	23	24	25	26	27	28
●裏山ハイキング(グ)	●カラオケ教室(川) ●シニアピンポンクラブ(台) ●おしゃべりサロン(グ)	●すこやかサロン(川)	●ピンポンクラブ(川) ●のびのび体操教室(台) ●シャンティサロン(シ)	●シニアピンポンクラブ(台)	●カラオケクラブ(川)	●なごみサロン(住)
29	30	(ア) アヴェルデ (西) 宝塚西山住宅 (グ) グリーンハイツ (バ) パークマンション (シ) シャンティ (住) 逆瀬台住宅 (台) 阪急逆瀬台マンション (川) 逆瀬川マンション *他マンション行事にご参加ご希望の方は事務局迄御連絡下さい。 *各マンション行事、催事ご担当の皆さんへ「次月日程の変更、お知らせなどがありましたらご連絡ください。ご連絡は逆瀬台マンション507号 花房のポストへ」				

【編集後記】

お陰様で第二回総会の開催に漕ぎ着けることができました。
 今総会では初年度の活動報告、90名会員の皆様に還元品をお渡ししてきたこと、今期の新たな試みとして年度末剰余金の半額を大地震などの災害に備えて防災備蓄品(簡易トイレ案等)の購入を提案させていただきました。
 前回に引き続きワークショップのご報告では各マンションの現状と今後の取組の掲載です。

「知ら咲か」では「白瀬川ブロッコリー」の情報発信・共有化をステップとして各マンションでは取り上げにくいテーマを中心にした活動で「安全・安心で楽しいまちづくり」を目指しています。が広報紙の毎月発行定着とホームページの開設により「知ら咲か」の認知も少しずつ定着しつつあります。

大型ゴミの処分・家具転倒防止器具設置はまだまだ様子見のご家庭も多く二年目の今年には定着の工夫と地域の皆様に役立つ活動着手を試みたいと思います。
 逆瀬川マンションで南海トラフ等の大地震に備えて安全委員会が中心となり防災避難訓練が行なわれました。今回初めて向う三軒両隣の班長さんによる安否確認と避難誘導、消火器・AEDの使い方実技指導講習等で例年以上の参加者と真剣そのものの訓練内容が他マンションからの見学者の方々にも伝わりました。